



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2020

№ 285

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ч. 5.1 ст. 46, Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 2 ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 31.01.2020 № 7 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения», письмом ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» от 12.03.2020 № 817 «Об утверждении документации по планировке территории», администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения, подготовленный ООО «Лесфондпроект», являющийся приложением 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения, подготовленный ООО «Лесфондпроект», являющийся приложением 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего

постановления направить проект планировки и проект межевания территории главе Фроловского сельского поселения.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Проект планировки и проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

Глава муниципального района



А.П. Кузнецов

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

## Содержание

Документ	Стр.
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>	
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>	
Раздел 1. Графическая часть.	3
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	4
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	5
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
Раздел 3. Графическая часть	12
Схема расположения элементов планировочной структуры	14
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	15
Схема конструктивных и планировочных решений	16
Раздел 4. Пояснительная записка	17
Приложение к разделу 4	20



# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

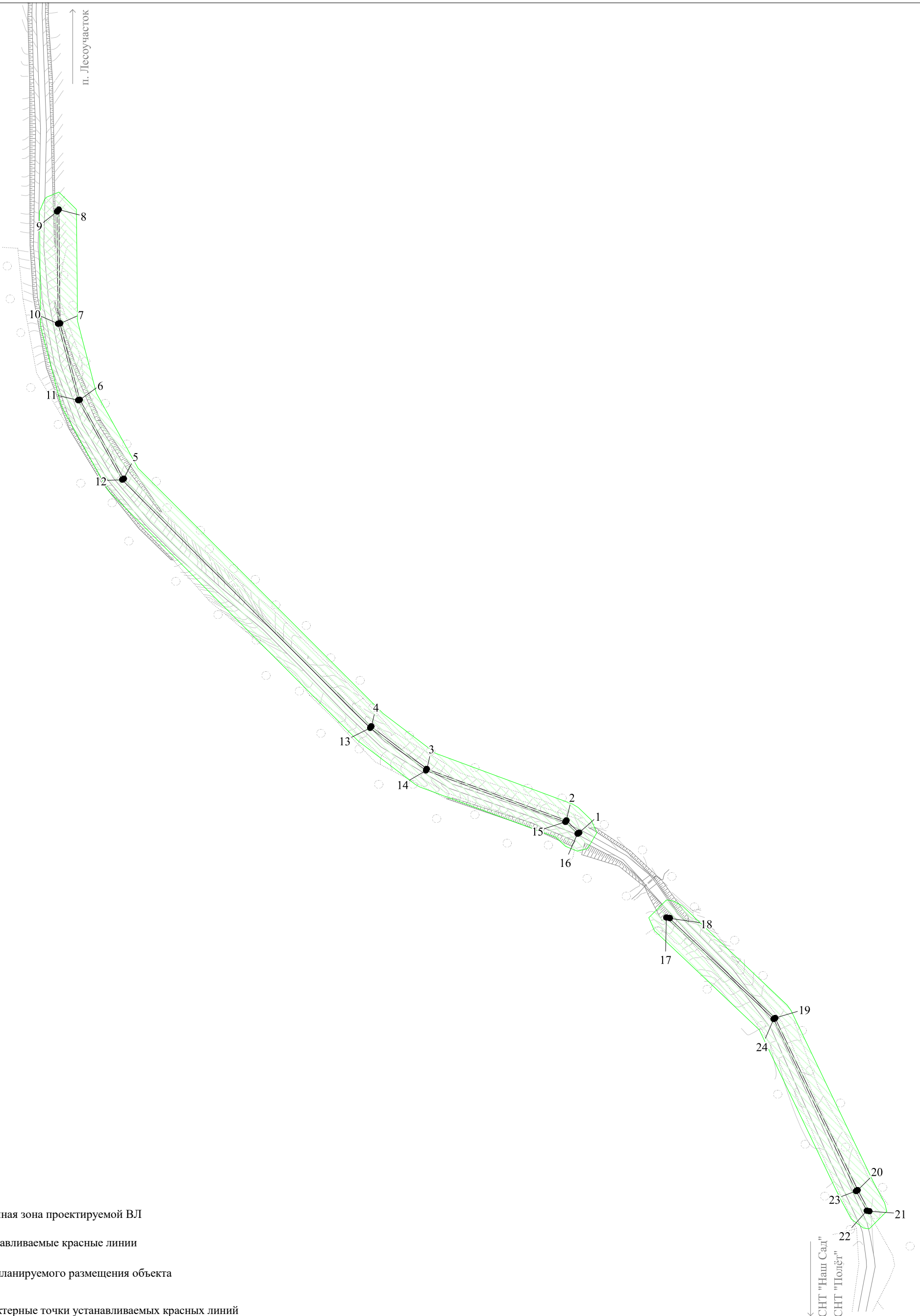
### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ Раздел 1. Графическая часть

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020



- Охранная зона проектируемой ВЛ
- Устанавливаемые красные линии
- Зона планируемого размещения объекта
- 1 Характерные точки устанавливаемых красных линий

М 1:2000

**Примечание:**

\*Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют  
 \*Граница устанавливаемых красных линий совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов

Для строительства проектируемого линейного объекта					
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Габриэлюкова Е.Ф.			
Проверил		Пиджакова Л.А.			
Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение					
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	1	1
ООО "Лесфондпроект"					

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ  
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020

## Положение о размещении линейного объекта

### Наименование, основные характеристики проектируемого объекта

«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симатино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»

Проектируемыми объектами являются:

- ВЛЗ-10 кВ
- КТП-10/0,4 кВ
- ВЛИ-0,4 кВ.

Проектной документацией предусматривается строительство ВЛ-10кВ от существующей опоры №98 КВЛ-10кВ «Автобаза» ПС-110/10кВ «Сафроны» до проектируемых КТП-10/0,4кВ и строительство ВЛИ-0,4кВ от РУ-0,4кВ новых КТП-1,2,3 до границ участков Заявителей СНТ ОАО «Мотовилихинский завод», СНТ «Калинушка», СНТ «Родник», СНТ «Уральская мечта», лесучасток №1, сад №54.

#### 2.2. Техничко-экономические характеристики

1	Вид строительства (новое строительство, реконструкция)	Строительство ВЛЗ-10кВ, КТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ
2	Напряжение питающей линии	10 кВ
3	Строительная длина ВЛЗ-10кВ	СИП-3 3(1x70)/L=4718м
4	Строительная длина ВЛИ-0,4кВ	СИП-2 3x70+1x70/L=4392м

### Территория размещения проектируемого объекта

В административном отношении район изысканий расположен на территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края вблизи п. Лесучасток 831, в кадастровом квартале 59:32:5222201.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, система координат МСК-59**

№	X	Y
1	509123,88	2252209,89
2	509130,50	2252202,89
3	509158,30	2252127,69
4	509181,11	2252097,68
5	509314,93	2251964,00
6	509357,60	2251940,33
7	509398,74	2251929,55
8	509460,20	2251929,00
9	509459,22	2251928,02
10	509398,67	2251928,55
11	509357,29	2251939,37
12	509314,38	2251963,17
13	509180,38	2252097,00
14	509157,42	2252127,19
15	509129,63	2252202,37
16	509123,38	2252208,99
1	509123,88	2252209,89
17	509078,02	2252256,95
18	509077,67	2252258,77
19	509023,89	2252315,65
20	508930,90	2252360,25
21	508919,54	2252366,45
22	508919,81	2252365,17
23	508930,46	2252359,36
24	509023,23	2252314,89
17	509078,02	2252256,95

Красные линии в соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ представляют собой обозначение существующих и планируемых территориальных границ двух категорий:

- границ территорий общего пользования (площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

- границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).



Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

В данном проекте красная линия обозначает границу земельного участка, в границах которого планируется располагать линейный объект (красная линия приведена на схеме «Чертеж красных линий»). Линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии.

### **Объекты культурного наследия**

На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия.

### **Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства**

Для сохранения окружающей среды в период строительства исполнитель работ обеспечивает:

- уборку стройплощадки и прилегающую к ней восьмиметровую зону;
- вывоз мусора и снега в установленные органом местного самоуправления места и сроки;
- только санкционированное повреждение древесно-кустарниковой растительности;
- защиту от размыва поверхности при выпуске воды со строительной площадки;
- меры по предотвращению разлива подземных вод при буровых работах;
- обезвреживание и организацию производственных и бытовых стоков;
- выполнение работ по благоустройству.

На период строительства линейного объекта мероприятия по охране окружающей среды предусматриваются в рамках действующего законодательства РФ:

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7 ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории» актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- ГОСТ 17.5.1.01-83. «Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения»;
- ГОСТ 17.5.1.02-83 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации с учетом их последующего использования»;
- ГОСТ 17.5.1.02-85. «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации»

- ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель»;

- ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация.

### **Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности**

Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, направленные на обеспечение безопасных условий для производственного процесса, обеспечение возможности безопасной эвакуации людей с территории объекта при возникновении пожара, нераспространение и ограничение распространения пожара на рядом расположенные здания и сооружения.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта, в соответствии с требованиями ст. 5 № 123-ФЗ, создается в целях предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре.

В общем виде пожарная безопасность объекта обеспечивается системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, комплексом организационно-технических мероприятий.

Предотвращение пожара должно достигаться:

- предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания;

- ограничением массы и (или) объема горючих веществ и материалов, а также наиболее безопасным способом их размещения.

Противопожарная защита достигается применением одного из следующих способов или их комбинацией:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;

- применением автоматических установок пожарной сигнализации и пожаротушения;

- применением основных строительных конструкций и материалов, с нормированными показателями пожарной опасности;

- применением пропитки конструкций объектов с нанесением на их поверхности огнезащитных красок (составов);

- устройствами, обеспечивающими ограничение распространения пожара;

- организацией с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей;

- применением средств коллективной и индивидуальной защиты людей от опасных факторов пожара.

Организационно-технические мероприятия включают:

- организацию пожарной охраны и ее взаимодействие с персоналом объекта при тушении пожаров;
- обучение персонала правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- организацию эксплуатации и надзора за системами противопожарной защиты;
- разработку инструкций по обеспечению пожарной безопасности и других документов, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара и т.п.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», вид пожарной охраны предприятия определяется собственником объекта.

Задачи пожарной охраны предприятия могут выполняться объектовыми подразделениями федеральной противопожарной службы МЧС России (по договорам), ведомственной пожарной охраной или специально подготовленным персоналом объекта, который в случае возникновения пожара выполняет определенные функции, направленные на ликвидацию возгорания и пожара. Указанный персонал должен пройти соответствующее обучение в специализированной организации, имеющей аккредитацию на право осуществления данного вида деятельности.

Кроме того, проектом определен перечень мероприятий по гражданской обороне. Распоряжения на перевод системы ГО в высшие степени готовности и сигналы оповещения поступают в структурные подразделения от управления по делам ГО и ЧС в районах. Оповещение руководящего состава проводится дежурными сменами оперативно-производственной службы ЦДНГ с использованием телефонной связи, радиосредств, а при необходимости – подвижных средств.

Оповещение работников общества по сигналам гражданской обороны осуществляется открытым текстом по всем доступным средствам связи, радио и другим каналам. Управление мероприятиями ГО осуществляется основным составом руководства.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусматриваются в рамках действующего законодательства РФ:

- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 11.11.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

**Объекты капитального строительства федерального, регионального и  
местного значения**

Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения не планируется.

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ Раздел 3. Графическая часть

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020



Схема границ территорий объектов культурного наследия не подготавливается в связи с тем, что на данной территории отсутствуют объекты культурного наследия.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий не подготавливается, так как на данной территории не установлены утвержденные в установленном порядке зоны с особыми условиями использования территории.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) не подготавливается в связи с тем, что на данной территории отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций.





Холмгоры - Клин д-1220  
 Сургут - Полоцк д-1220  
 Н. Тура - Пермь 1 д-1020  
 Н. Тура - Пермь 2 д-1020  
 Н. Тура - Пермь 3 д-1200

**Границы территорий**

- Граница Пермского муниципального района
- Граница Давуренского сельского поселения
- Граница Сылвенского сельского поселения
- Граница Фроловского сельского поселения
- Границы населенных пунктов
- Фролы
- Названия населенных пунктов

- Автомобильная дорога федерального значения Р242 (Пермь-Екатеринбург)
- Обход города Перми
- Автомобильные дороги
- Дороги местного значения
- Железная дорога
- Двухуровневая автомобильная развязка
- Путепровод
- Мостовой пешеходный переход

**Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры**

- АЗС
- Станции технического обслуживания автомобилей

- Магистральные газопроводы
- Магистральные нефтепроводы
- Межпоселковые газопроводы
- Линии ЛЭП

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов

\*Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов

**М 1:25000**

						Для строительства проектируемого линейного объекта		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение		
Разраб.		Габриэлюмова Е.Ф.				Стадия	Лист	Листов
Проверил		Пиджакова Л.А.				ППТ	1	1
						Схема расположения элементов планировочной структуры		ООО "Лесфондпроект"



п. Лесочасток

59:00:0000000:7700

59:32:522201

59:32:5221101

СНТ "Наш Сад"  
СНТ "Полюс"

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Земли лесного фонда, находящиеся в собственности Российской Федерации
- Земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в частной собственности

\*границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов

М 1:2000

Для строительства проектируемого линейного объекта

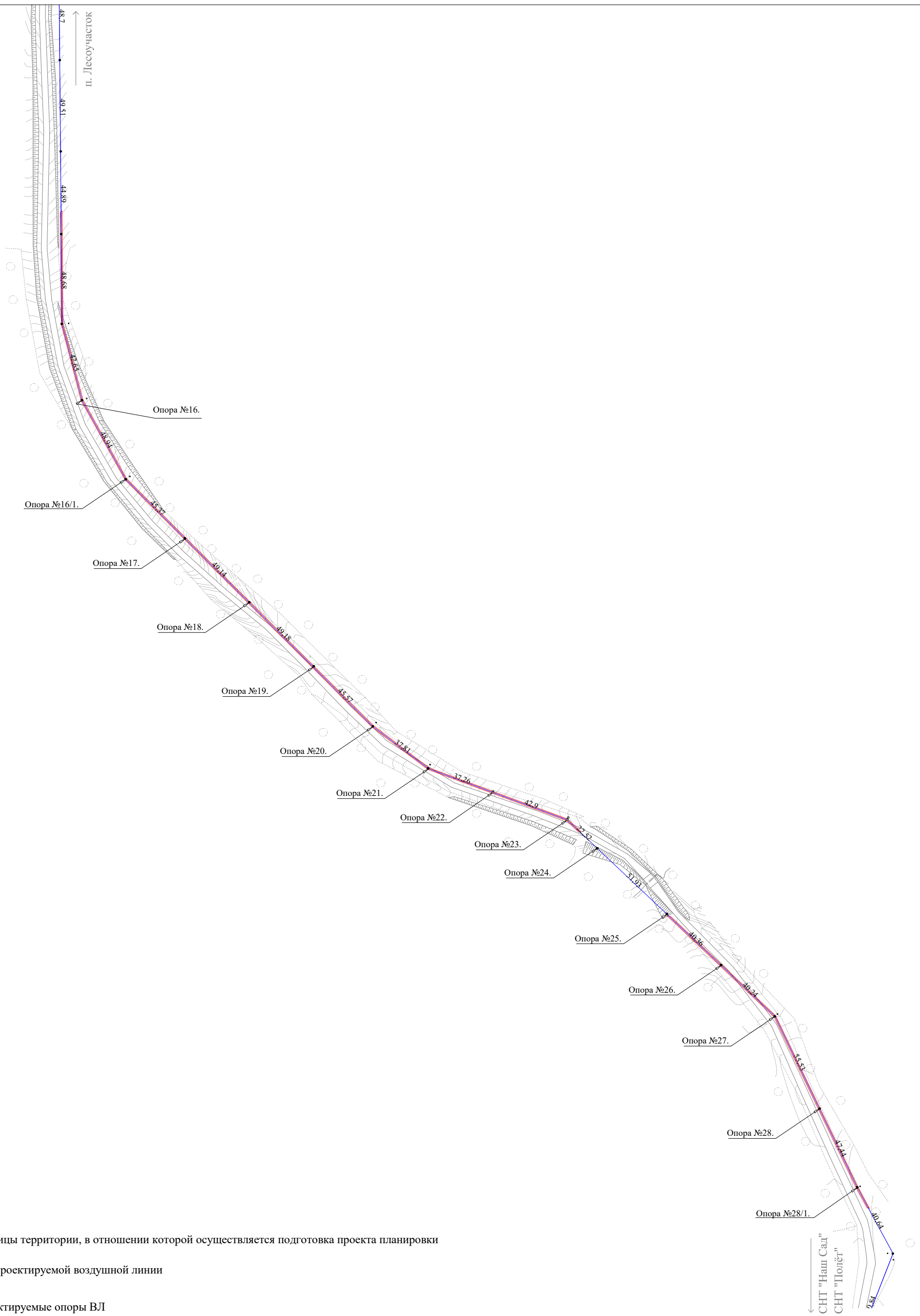
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Габриэлидзе Е.Ф.		
Проверил			Пиджакова Л.А.		

Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский муниципальный район,  
Фроловское сельское поселение

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	1

Схема использования территории в период  
подготовки проекта планировки

ООО "Лесфондпроект"



- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось проектируемой воздушной линии
- Проектируемые опоры ВЛ

М 1:2000

Примечание:  
 \*границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов

Для строительства проектируемого линейного объекта					
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.			Габриэлидзе Е.Ф.		
Проверил			Пиджакова Л.А.		
Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение					
Схема конструктивных и планировочных решений			Стадия ППТ	Лист 1	Листов 1
ООО "Лесфондпроект"					

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ Раздел 4. Пояснительная записка

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020



## **Пояснительная записка**

Зона планируемого размещения расположена в Пермском муниципальном районе Пермского края южнее поселка Лесоучасток.

### **Климатические условия**

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха – 18,4°С, самым теплым – июль со средней месячной температурой +22,1°С.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова 22 октября, средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова 27 апреля. Снежный покров сохраняется в среднем 195 день.

Преобладающее направление ветров в теплый период – южное и юго-западное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,3 м/сек и 24 м/сек соответственно.

В соответствии с ПУЭ-7 климатические условия данного района строительства:

- Район по гололеду – II (15мм);
- Район по ветру – II (29м/сек);
- Среднегодовая продолжительность гроз – 43 часов.

Глубина промерзания грунтов – 1,9м.

### **Характеристика рельефа**

Район работ согласно относится к IV строительному климатическому району.

Абсолютные отметки поверхности земли колеблются от 428,0 м до 485,0 м (система высот Балтийская).

### **Геоморфология**

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 4,0 м) принимают участие аллювиально-делювиальные, элювиальные а также пермские отложения, перекрытые с поверхности почвенно-растительным слоем и техногенными отложениями четвертичного возраста.

В соответствии с геолого-литологическим строением участка, по полевым

и лабораторным данным на участке изысканий выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 – глина легкая пылеватая твердая/полутвердая (adQ);

ИГЭ-2 – глина дресвяная (дресва кварцита) твердая/полутвердая, дресвы до 48% (eQ);

ИГЭ-3 – дресвяный грунт (дресва кварцита) неоднородный с глинистым/суглинистым заполнителем, заполнителя до 49% (eQ);

ИГЭ-4 – глинистый сланец низкой прочности сильновыветрелый неразмягчаемый (P).

### **Гидрография**

Гидросеть района изысканий представлена бассейнами реки Сылва, Быковка и Малая Быковка, стекающих с Уральского хребта в основном в западном направлении. Общее очертание речной сети древовидное. Реки рассматриваемого района относятся к горным рекам с чётко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

### **Сведения о наличии опасных природных и техноприродных процессов**

Сведений об опасных природных и техноприродных процессах по району работ нет.

Границы зоны для размещения Объекта определялась исходя из следующих норм:

- ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;

- Генеральный план Фроловского сельского поселения.

При проектировании границ зоны размещения Объекта учитывались также границы существующих объектов капитального строительства и границы земельных участков, установленные в соответствии с законодательством РФ (сведения о которых внесены в ЕГРН).

Пересечения границ зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

# ПРИЛОЖЕНИЯ



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.01.2020

№ 7

**О разработке проекта планировки  
и проекта межевания части территории  
Фроловского сельского поселения  
Пермского муниципального района  
Пермского края с целью строительства  
сетей электроснабжения**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7. Положения об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16.05.2016 № 88-р, на основании письма ОАО «МРСК Урала» от 27.12.2020 № 0130:

1. Разрешить ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» разработать проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения (КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП - 2 400/10/0,4 кВс трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью – 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «Калинушка», СНТ «УральскаяМечта», СНТ «Родник», СНТ «ОАО Мотовилихинские заводы», сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п,

СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)), в границах территории согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального района



Н.А. Хлебников



Приложение № 1  
к распоряжению Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации Пермского  
муниципального района  
от 31.01.2020 № 7

Схема для разработки проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства сетей электроснабжения



Приложение № 2  
к распоряжению Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации Пермского  
муниципального района  
от 31.01.2020 № 4

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на выполнение инженерных изысканий

№ п/п	Наименование раз-делов	Содержание
1	Наименование работ	Выполнение инженерных изысканий части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, необходимых для подготовки документации по планировке территории с целью строительства КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП -2 400/10/0,4 кВс трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью – 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакينو ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «Калинушка», СНТ «УральскаяМечта», СНТ «Родник», СНТ «ОАО Мотовилихинские заводы», сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)
2	Границы и площадь территории проведения инженерных изысканий	Протяженность электросетей – 0,7 км (уточнить при выполнении изысканий).
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОАО «МРСК Урала»)
4	Виды инженерных изысканий и работ	Инженерно – геодезические изыскания. Топографическая съемка выполняется в масштабе 1:500, ситуационный план в масштабе 1:5000. Топографическая съемка выполняется с занесением данных: - границ земельных участков по информации государственного кадастрового учета; - подземных инженерных сетей и коммуникаций, наземных, надземных строений и сооружений. Согласование результатов инженерных изысканий с организациями, осуществляющими эксплуатацию инженерных сетей на данной территории; Доработка по замечаниям, полученным в ходе согласования.
5	Перечень нормативных	Градостроительный кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от



	документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	<p>31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».</p>
6	Цель выполнения инженерных изысканий	Создание топографической основы и получение геодезических данных для подготовки документации по планировке территории
7	Описание объекта для выполнения инженерных изысканий	Новое строительство сетей электроснабжения на земельных (лесных) участках
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов	<p>Результаты инженерных изысканий представляются на бумажных и электронных носителях (CD диске).</p> <p>Минимальный состав векторных слоев топографической съемки, передаваемых на электронном носителе и их атрибутивный формат AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB должен соответствовать требованиям в Приложении 1 к настоящему техническому заданию.</p> <p>Выполнение работ необходимо вести в соответствии с действующим законодательством в сфере геодезии и картографии.</p> <p>Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели:</p> <p>Информация в растровой модели представляется в формате PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в форматах AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, XLS, XLSX.</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК – 59.</p> <p>Материалы предоставляются в виде отчетов по инженерным изысканиям в напечатанном виде в 2-х экз.</p>
9	Дополнительные	Материалы и результаты инженерных изысканий

	требования	представляются в МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального района» для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Пермского муниципального района на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационной системе.
--	------------	---

Состав векторных слоев топографической съемки

Наименование слоя	Тип геометрии	Атрибутивный состав	Тип данных
Подписи	Точка	Наименование	Текстовый (255)
		Угол поворота	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты водоотведения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Решетка сточная</li> <li>• Колодец дренажного трубопровода</li> <li>• Колодец канализации</li> <li>• Колодец ливневой канализации</li> <li>• Колодец разрушенный, замощенный</li> <li>• Колодец</li> <li>• Колодец смотровой</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты водоснабжения	Точка	Наименование:	Текстовый (255)
		Отметка кольца люка	Текстовый (500)
		Отметка дна колодца	Текстовый (70)
		Тип водораспределительного устройства (водопровод)	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сооружение подпорно-регулирующее</li> <li>• Водовыпуск с заслонкой</li> <li>• Водовыпуск трубчатый</li> <li>• Устройство шахтное</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты газоснабжения (точечные)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Колодец (смотровой)</li> <li>• Контрольно-измерительный пункт</li> <li>• Заглушка</li> <li>• Газопровод сбросной ("свеча")</li> <li>• Газорегуляторный пункт (ГРП)</li> <li>• Информационная табличка</li> <li>• Переход (диаметра, материала)</li> <li>• Кран шаровый в подземном исполнении</li> <li>• Кран шаровый в надземном исполнении</li> <li>• Конденсатосборник</li> <li>• Ковер</li> <li>• Газораспределительная станция (ГРС)</li> <li>• Колодец газопровода</li> <li>• Столб</li> </ul>

		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты теплоснабжения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Центральный тепловой пункт (ЦТП)</li> <li>• Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)</li> <li>• Котельная</li> <li>• Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС)</li> <li>• Колодец смотровой</li> <li>• Колодец теплосети</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты транспортной инфраструктуры (точечные)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Переезд</li> <li>• Шлагбаум односторонний</li> <li>• Шлагбаум двусторонний</li> <li>• Ворота габаритные</li> <li>• Семафор</li> <li>• Семафор на мостике двупорном</li> <li>• Семафор на мостике консольном</li> <li>• Светофор мачтовый</li> <li>• Светофор карликовый</li> <li>• Светофор подвесной</li> <li>• Знак вдоль железнодорожных путей</li> <li>• Стрелка переводная</li> <li>• Конец рельсового пути</li> <li>• Бензоколонка</li> <li>• Будка регулировщиков движения</li> <li>• Светофор</li> <li>• Указатель дорог</li> <li>• Знак дорожный</li> <li>• Знак километровый</li> <li>• Маяк</li> <li>• Огонь береговой</li> <li>• Знак километрового пикетажа</li> <li>• Знак береговой сигнализации</li> <li>• Пост водомерный, футшток</li> <li>• Якорная стоянка, остановочный пункт</li> <li>• Остановка транспорта</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (255)
		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)

Объекты электроснабжения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Трансформаторная подстанция</li> <li>• Фонарь</li> <li>• Фонарь двойной</li> <li>• Вставка постоянного тока</li> <li>• Переключательный пункт</li> <li>• Подстанция (ПС)</li> <li>• Колодец смотровой</li> <li>• Колодец электрокабельный</li> <li>• Опора</li> <li>• Шкаф управления</li> <li>• Прожектор</li> <li>• Прожектор карликовый</li> <li>• Переход от воздушной ЛЭП к подземной</li> <li>• Молниеотвод</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (255)
		Описание	Текстовый (500)
		Напряжение, кВт	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1150</li> <li>• 800</li> <li>• 750</li> <li>• 500</li> <li>• 400</li> <li>• 330</li> <li>• 220</li> <li>• 110</li> <li>• 35</li> <li>• 10 (6)</li> <li>• 0,4</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Топография (точечная)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Пункт ГГС</li> <li>• Пункт ГСС</li> <li>• Точка плановой сети долговременного закрепления</li> <li>• Точка плановой сети временного закрепления</li> <li>• Пункт ориентирный</li> <li>• Знак нивелирный (репер)</li> <li>• Отметка высоты</li> <li>• Отметка высоты головки рельса</li> <li>• Пункт астрономический</li> <li>• Отметка высоты 1 этаж, цоколь, фундамент</li> <li>• Урез воды</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Труба дымоходная</li> <li>• Опора трубопровода</li> <li>• Столб деревянный</li> <li>• Столб железобетонный</li> <li>• Столб металлический</li> <li>• Ферма деревянная</li> <li>• Ферма железобетонная</li> <li>• Ферма металлическая</li> <li>• Столб фермовый</li> <li>• Столб с консолями</li> <li>• Оттяжка столба, трубы, вышки</li> <li>• Скважина буровая</li> <li>• Труба заводская</li> <li>• Знак береговой сигнализации</li> <li>• Скульптура</li> <li>• Памятник</li> <li>• Тумба афишная</li> <li>• Могила отдельная</li> <li>• Фонтан</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (255)
		Подпись	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Газопроводы	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения:



			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Газопровод прочий</li> <li>• Газопровод распределительный</li> <li>• Газопровод высокого давления</li> <li>• Газопровод среднего давления</li> <li>• Газопровод низкого давления</li> </ul>
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Водопровод	Линия, мультилиния	Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (70)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Отметка земли	Текстовый (500)

		Количество труб	Целое (Integer)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Тип водораспределительного устройства (водопровод)	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сооружение подпорно-регулирующее</li> <li>• Водовыпуск с заслонкой</li> <li>• Водовыпуск трубчатый</li> <li>• Устройство шахтное</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (225)
Сети связи	Линия, мультитиния	Наименование	Текстовый (225)
		Тип территории	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Застроенная</li> <li>• Незастроенная</li> </ul>
		Количество проводов	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Глубина (высота) прокладки	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Линии электропередачи	Линия, мультитиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ЛЭП высокого напряжения</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• ЛЭП низкого напряжения</li> </ul>
		Напряжение, кВт	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1150</li> <li>• 800</li> <li>• 750</li> <li>• 500</li> <li>• 400</li> <li>• 330</li> <li>• 220</li> <li>• 110</li> <li>• 35</li> <li>• 10 (6)</li> <li>• 0,4</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Тип территории	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Застроенная</li> <li>• Незастроенная</li> </ul>
		Количество проводов	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Глубина (высота) прокладки	Текстовый (70)
Примечание	Текстовый (70)		
Сети теплоснабжения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Горячее водоснабжение</li> <li>• Отопление</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Сети водоотведения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Канализация магистральная</li> <li>• Канализация прочая</li> <li>• Канализация хозяйственно-бытовая</li> <li>• Канализация промышленная</li> <li>• Канализация ливневая</li> <li>• Дренаж</li> <li>• Труба под дорогой</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Трубопроводы прочие	Линия, мультитиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Воздухопровод</li> <li>• Аммиакопровод</li> <li>• Ацетиленопровод</li> <li>• Бензопровод</li> <li>• Золотопровод</li> <li>• Мазутопровод</li> <li>• Материалопровод</li> <li>• Паропровод</li> <li>• Продуктопровод сыпучих веществ</li> <li>• Шлакопровод</li> <li>• Щелочепровод</li> <li>• Этиленопровод</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подводный</li> <li>• Наземный</li> <li>• Подземный</li> <li>• Воздушный</li> </ul>
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Элементы зданий	Линия, мультилиния	Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Топография (линейная)	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бордюр</li> <li>• Шлагбаум</li> <li>• Дорожный указатель</li> <li>• Опорная оттяжка</li> <li>• Граница города</li> <li>• Граница АО</li> <li>• Граница микрорайона</li> <li>• Горизонталь вспомогательная</li> <li>• Горизонталь основная</li> <li>• Горизонталь дополнительная</li> <li>• Горизонталь утолщенная</li> <li>• Арка на дороге</li> <li>• Доска мемориальная</li> <li>• Стенка подпорная каменная</li> <li>• Стенка подпорная деревянная</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Подпись	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры водопровода	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Metall</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры газопровода	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Metall</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры канализации	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры линий связи	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения:



			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры сетей теплоснабжения	Линия, мультитиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>

		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры линий электропередачи	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Железнодорожный путь	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Железная дорога</li> <li>• Железная дорога монорельсовая</li> <li>• Железная дорога узкоколейная</li> <li>• Пути станционные</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Состояние	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Строящийся</li> <li>• Существующий</li> <li>• Разобранный</li> </ul>
		Ширина колеи	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Трамвайные пути	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Состояние	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Строящийся</li> <li>• Существующий</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Разобранный</li> </ul>
		Ширина колеи	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Здания	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	<p>Выбор значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Автобусная станция</li> <li>• Автовокзал</li> <li>• Автомобильные весы</li> <li>• Авторемонтная мастерская</li> <li>• Авторемонтный завод</li> <li>• Автотранспортная колонна</li> <li>• Автотранспортное предприятие</li> <li>• Административное здание</li> <li>• Автозаправочная станция</li> <li>• Алебастровый завод</li> <li>• Амбулатория</li> <li>• Ангар</li> <li>• Аэродром</li> <li>• Аэропорт</li> <li>• Барак</li> <li>• Бассейн</li> <li>• Бетонный завод</li> <li>• Библиотека</li> <li>• Биологическая станция</li> <li>• Блокпост</li> <li>• Блок-секция</li> <li>• Больница</li> <li>• Бумажная фабрика</li> <li>• Вагонное депо</li> <li>• Вагоноремонтный завод</li> <li>• Ветеринарный пункт</li> <li>• Водная станция</li> <li>• Водозабор</li> <li>• Водокачка</li> <li>• Водонагнетательная установка</li> <li>• Водонапорная башня</li> <li>• Водоотвод</li> <li>• Водопроводная станция</li> <li>• Вокзал</li> <li>• Газовый завод</li> <li>• Газокомпрессорная станция</li> <li>• Гараж</li> <li>• Геологическая расчистка</li> <li>• Гидрометеорологическая станция</li> <li>• Гидронаблюдательный пост</li> </ul>

- Гидроэлектростанция
- Гипсовый завод
- Гипсовый карьер
- Глинозёмный завод
- Гончарный завод
- Госпиталь
- Гостиница
- Градирня
- Деревообрабатывающий завод
- Детский дом
- Детский сад
- Диспетчерская
- Дом Культуры
- Дом Отдыха
- Домостроительный завод, комбинат
- Дровяной склад
- ЖБИ завод
- Животноводческая ферма
- Жилой дом
- Землянка
- Зерноводческий совхоз
- Зерносушилка
- Зимник
- Институт
- Казарма
- Казармы железнодорожные
- Каменный столб
- Каучуковый завод
- Кинотеатр
- Кирпичный завод
- Кожевенный завод
- Коллектор
- Комбикормовый завод
- Комбинат
- Компрессорная станция
- Кондитерская фабрика
- Консервный завод, комбинат
- Контрольно-распределительный пункт
- Котельная
- КПП
- Крупяной завод
- Курорт
- Лакокрасочный завод
- Лесника дом
- Лесничество

- Лесозащитная станция
- Лесопильный завод
- Лесоучасток
- Лечебница
- Магазин
- Макаронная фабрика
- Маслобойный завод
- Маслодельный завод
- Маслохранилище
- Мастерская
- Машинно-животноводческая станция
- Машинно-мелиоративная станция
- Машинно-тракторная мастерская
- Машиностроительный завод
- Мебельная фабрика
- Мельница
- Металлообрабатывающий завод
- Метеорологическая станция
- меховая фабрика
- Молочно-товарная ферма
- Молочный завод
- Монастырь
- МТС
- Мукомольная фабрика
- Мусороулавливающее устройство
- Мыловаренный завод
- Мясной промышленности завод
- Мясной промышленности комбинат
- Наблюдательная вышка
- Нагнетательная установка
- Насосная станция
- Нефтедобыча склад
- Нефтеперерабатывающий завод
- Нефтесорный пункт
- Нефтехранилище
- Нефтяная яма
- Обгонный пункт
- Обогательная фабрика
- Обсерватория
- Обувная фабрика
- Овощехранилище
- Овце-товарная ферма
- Овчинно-шубная фабрика
- Огнеупорных изделий завод
- Опорный пункт милиции

- Оранжерея
- Остановочный пункт
- Охотничья изба
- Очистные сооружения
- Парфюмерно-косметическая фабрика
- Паром
- Пасека
- Передвижная механизированная колонна
- Пивоваренный завод
- Пионерский лагерь
- Пищевой промышленности завод
- Пищевых концентратов завод
- Пластических масс завод
- Пограничная застава
- Пограничная комендатура
- Подсобное хозяйство
- Пожарная вышка, пожарное депо
- Полевой стан
- Полиграфический комбинат, фабрика
- Поликлиника
- Поселковый Совет
- Пост ГАИ
- Проволочный завод
- Прожекторная вышка
- Прядильная фабрика
- Птицеварная ферма
- Пункт
- Путевой пост
- Радиостанция
- Распределительный пункт
- Регулятор
- Резиновых изделий завод
- Ремонтно-строительное управление
- Ремонтно-техническая мастерская
- Ремонтно-техническая станция
- Ремонтный завод
- Рыбный завод
- Рыбозащитное устройство
- Рыбоконсервный комбинат
- Рынок
- Санаторий
- Сахарный завод
- Светооптическая система
- Свинотоварная ферма
- Сельхозтехника (отделение)

- Сигнализация
- Силосная башня
- Склад ГСМ
- Склад
- Скотный двор
- Скотомогильник
- Сортировочная станция
- Спирто-водочный завод, спиртовой
- Спичечная фабрика
- Спортивная вышка
- Спортивная площадка
- Стадион
- Становище, стойбище
- Станция
- Станция перекачки
- Стекольный завод
- Сторожевая вышка
- Стрелочный пост
- Строительно-монтажное управление
- Строительное управление, участок
- Строительных материалов завод
- Судоремонтный завод
- Судостроительный завод
- Сушильня
- Текстильная фабрика
- Текстильный комбинат
- Телевидение
- Телетайп
- Телефон
- Теплица
- Техникум
- Ткацкая фабрика
- Товарная станция
- Товарный парк
- Толевый завод
- Трикотажная фабрика
- Туристическая база
- ТЭЦ
- Укрепление
- Усилительный пункт
- Учебное хозяйство
- Фанерный завод
- Ферма
- Фундамент
- Химико-фармацевтический завод

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Химический завод</li> <li>• Хлебный комбинат</li> <li>• Холодильник</li> <li>• Хромовый рудник</li> <li>• Цементный завод</li> <li>• Цинковый рудник</li> <li>• Чайная фабрика</li> <li>• Черепичный завод</li> <li>• Швейная фабрика</li> <li>• Школа</li> <li>• Элеватор</li> <li>• Электростанция</li> </ul>
	Тип здания		Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Жилое</li> <li>• Нежилое</li> <li>• Общественное</li> </ul>
	Наименование		Текстовый (225)
	Состояние		Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Действующий</li> <li>• Строящийся</li> <li>• Разрушенный</li> <li>• Полуразрушенный</li> </ul>
	Материал		Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>



		Этажность	Целое (Integer)
		Улица	Текстовый (225)
		Номер дома	Текстовый (70)
		Номер корпуса (строения)	Текстовый (70)
		Высота здания	Целое (Integer)
		Особенности конструкции	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• с памятником</li> <li>• с выдающейся частью</li> <li>• с подземной частью</li> <li>• с колоннами вместо части строения</li> <li>• с колоннами вместо всего первого этажа</li> <li>• с аркой</li> <li>• со ступенями</li> <li>• висячий</li> <li>• на фундаменте</li> <li>• с капитальными опорами</li> <li>• открытый</li> <li>• крытый</li> <li>• на общем основании</li> <li>• на отдельном основании</li> <li>• на одной опоре</li> <li>• на нескольких опорах</li> </ul>
Примечание	Текстовый (70)		
Гидрография (линейная)	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Река</li> <li>• Ручей</li> <li>• Ручей пересыхающий</li> <li>• Граница разлива</li> <li>• Ручей пропадающий</li> <li>• Брод</li> <li>• Ширина реки</li> <li>• Характеристика канавы</li> <li>• Направление течения</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (70)
		Подпись	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)

Рельеф (растительность)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Яма</li> <li>• Курган</li> <li>• Бугор</li> <li>• Воронка карстовая</li> <li>• Дерево отдельностоящее</li> <li>• Куст отдельный</li> <li>• Кустарник отдельная группа</li> <li>• Кустарник заросли</li> <li>• Кустарник колючий</li> <li>• Кустарник колючий заросли</li> <li>• Полукустарник</li> <li>• Кустарничек</li> <li>• Редколесье высокое</li> <li>• Редколесье угнетенное</li> <li>• Редкая поросль</li> <li>• Криволесье</li> <li>• Бурелом</li> <li>• Сухостой</li> <li>• Вырубка</li> <li>• Осока</li> <li>• Камыш</li> <li>• Лишайник</li> <li>• Чигирь</li> <li>• Газон</li> </ul>
		Вид растительности	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Хвойный</li> <li>• Лиственный</li> <li>• Смешанный</li> <li>• Широколиственный</li> <li>• Мелколиственный</li> <li>• Декоративный</li> <li>• Технические культуры</li> <li>• Древесный</li> <li>• Кустарниковый</li> <li>• Травяной</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Ограждения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ограда каменная</li> <li>• Ограда металлическая высотой более 1 м</li> <li>• Ограда металлическая высотой менее 1 м</li> <li>• Забор деревянный сплошной</li> <li>• Забор деревянный решетчатый</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Забор деревянный с капитальными опорами</li> <li>• Ограждение из колючей проволоки</li> <li>• Ограждение из гладкой проволоки</li> <li>• Ограждение из проволочной сетки</li> <li>• Изгороди, плетни, трельяжи</li> </ul>
		Материал	<p>Выбор значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Высотная характеристика	<p>Выбор значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• менее 1 м</li> <li>• 1 м и более</li> <li>• менее 4 м</li> <li>• 4 м и более</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Рельеф (линейные)	Линия, мультилиния	Вид объекта	<p>Выбор значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обрыв</li> <li>• Берег обрывистый без пляжа</li> <li>• Откос неукрепленный</li> <li>• Насыпь неукрепленная</li> <li>• Выемка неукрепленная</li> <li>• Карьер</li> <li>• Откос укрепленный</li> <li>• Насыпь укрепленная</li> <li>• Выемка укрепленная</li> <li>• Валик</li> <li>• Уступ задернованный</li> <li>• Промоины</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>Полоса древесных насаждений</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Абсолютная высота	Текстовый (70)
		Глубина (высота)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты газоснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>Газорегуляторный пункт (ГРП)</li> <li>Контрольно-распределительный пункт</li> <li>Групповая резервуарная установка</li> <li>Шкафный регуляторный пункт (ШРП)</li> <li>Газораспределительная станция (ГРС)</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты теплоснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Наименование	Текстовый (225)
		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты электроснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Номер	Текстовый (70)
		Наименование	Текстовый (70)
		Местоположение	Текстовый (500)
		Площадь	Вещественный (Double)
		Примечание	Текстовый (70)
Сооружения прочих инженерных сетей	Полигон, мультиполигон	Наименование	Текстовый (225)
		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Планово-высотное обоснование	Точка	Отметки земли	Текстовый (500)
		Отметка (прочие)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Осевые улиц	Линия, мультилиния	Наименование лица	Текстовый (225)
		Предыдущее название	Текстовый (225)
		Нормативно правовой акт	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Дороги, мосты (линейные)	Линия, мультилиния	Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>Без покрытия</li> <li>Асфальт</li> <li>Бетон</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Цементобетон</li> <li>• Бульжник</li> <li>• Брусчатка</li> <li>• Гравий</li> <li>• Грунт</li> <li>• Песок</li> <li>• Щебень</li> <li>• Камень колотый</li> <li>• Шлак</li> <li>• Дерево</li> <li>• Дерн</li> <li>• Земля</li> <li>• Бетонная плитка</li> <li>• Железобетонная плитка</li> <li>• Мраморная плитка</li> <li>• Каменная наброска</li> <li>• Каменное мощение</li> <li>• Деревянное мощение</li> <li>• Металл</li> <li>• Каучук</li> <li>• Лед</li> <li>• Битумоминеральная смесь</li> <li>• Комбинированный материал</li> </ul>
		Описание	Текстовый (500)
		Улица	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (225)
Дороги, мосты (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Дороги</li> <li>• Тротуары</li> <li>• Проезжие части</li> <li>• Пешеходные дорожки</li> <li>• Площадки с покрытием</li> <li>• Перекрестки</li> <li>• Мосты, путепроводы</li> </ul>
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Без покрытия</li> <li>• Асфальт</li> <li>• Бетон</li> <li>• Цементобетон</li> <li>• Бульжник</li> <li>• Брусчатка</li> <li>• Гравий</li> <li>• Грунт</li> <li>• Песок</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Щебень</li> <li>• Камень колотый</li> <li>• Шлак</li> <li>• Дерево</li> <li>• Дерн</li> <li>• Земля</li> <li>• Бетонная плитка</li> <li>• Железобетонная плитка</li> <li>• Мраморная плитка</li> <li>• Каменная наброска</li> <li>• Каменное мощение</li> <li>• Деревянное мощение</li> <li>• Металл</li> <li>• Каучук</li> <li>• Лед</li> <li>• Битумоминеральная смесь</li> <li>• Комбинированный материал</li> </ul>
		Улица	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (225)
Топография (площадная)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Навес</li> <li>• Остановочный комплекс</li> <li>• Киоск</li> <li>• Теплица</li> <li>• Погреб</li> <li>• Овощехранилище</li> <li>• Обочина</li> <li>• Короб</li> <li>• Бак</li> <li>• Опора моста</li> <li>• Терраса</li> <li>• Трансформаторная будка</li> <li>• Камера наземная</li> <li>• Сооружение</li> <li>• Скотомогильник</li> <li>• Бак подземный</li> <li>• Лоджия</li> <li>• Перекрытие</li> <li>• Камера подземная</li> <li>• Площадка строительная</li> <li>• Свалка</li> <li>• Склад открытый</li> <li>• Комплексные объекты</li> <li>• Фундамент ограждений</li> </ul>

		Наименование	Текстовый (225)
		Описание	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бетон</li> <li>• Железобетон</li> <li>• Металл</li> <li>• Камень</li> <li>• Дерево</li> <li>• Кирпич</li> <li>• Асбестоцемент</li> <li>• Стеклобетон</li> <li>• Стеклометалл</li> <li>• Грунт</li> <li>• Сталь</li> <li>• Бетонно-земляной</li> <li>• Искусственные и естественные каменные материалы</li> <li>• Керамика</li> <li>• Пластик</li> <li>• Полиэтилен</li> <li>• Саман</li> <li>• Стекло</li> <li>• Чугун</li> </ul>
		Примечание	Текстовый (70)
Гидрография (площадная)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Река</li> <li>• Озеро</li> <li>• Канавы</li> <li>• Канал</li> <li>• Река с непостоянным берегом</li> <li>• Озеро с непостоянным берегом</li> <li>• Канавы с непостоянным берегом</li> <li>• Канал с непостоянным берегом</li> <li>• Отмель</li> <li>• Проходимое болото</li> <li>• Непроходимое болото</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (70)
		Подпись	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)

Рельеф (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обрыв</li> <li>• Берег обрывистый без пляжа</li> <li>• Откос неукрепленный</li> <li>• Насыпь неукрепленная</li> <li>• Выемка неукрепленная</li> <li>• Карьер</li> <li>• Откос укрепленный</li> <li>• Насыпь укрепленная</li> <li>• Выемка укрепленная</li> <li>• Валик</li> <li>• Уступ задернованный</li> <li>• Промоины</li> <li>• Полоса древесных насаждений</li> </ul>
		Наименование	Текстовый (225)
		Абсолютная высота	Текстовый (70)
		Глубина (высота)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

**ЗАПАДНО-УРАЛЬСКОЕ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**  
(Западно-Уральское межрегиональное  
управление Росприроднадзора)

ул. Крылова, д.34, Пермь, 614081  
т.(342) 206-12-39, ф.(342) 206-15-01  
E-mail: [rpn59@rpn.gov.ru](mailto:rpn59@rpn.gov.ru)

10.04.2020 № ГЧ-03-3457  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «Лесфондпроект»

Л.А. Пиджаковой

ул. Окулова, 75  
корп. I, оф. 614  
г. Пермь, 614068

[lesfondproekt@gmail.com](mailto:lesfondproekt@gmail.com)

О предоставлении информации

Уважаемая Любовь Александровна!

Рассмотрев Ваши запросы от 12.03.2020 № 67, от 19.03.2020 № 78 о предоставлении информации для подготовки документации по планировке территории под объекты: «Строительство СТП 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 16 кВА, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,2 км, ПРВТ-10 кВ, ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью ~ 0,2 км для электроснабжения объекта для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Воробы (4500050135)», «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «Калинушка», СНТ «УральскаяМечта», СНТ «Родник», СНТ «ОАО Мотовилихинские заводы», сад № 54, Лесоучасток № 1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)», сообщаем следующее.

Сведения об объектах размещения отходов (далее – ОРО), включенных в государственный реестр объектов размещения отходов, в том числе,



сведения об адресах мест расположения таких ОРО, размещены на официальном сайте Западно-Уральского межрегионального управления Росприроднадзора: <http://59.rpn.gov.ru/> (в разделе: «Природопользователям/Лицензирование/Вложения/реестр ОРО»).

Данные ОРО расположены вне территорий земельных участков, на которых планируется строительство выше указанных объектов.

Заместитель руководителя



Г.В. Чернов

Бойкова Светлана Олеговна  
(342)206-13-28, доб. 234



Лист согласования к документу № ГЧ-03-3457 от 10.04.2020. В ответ на № 4696-вх (25.03.2020)

Инициатор согласования: Бойкова С.О. ведущий специалист-эксперт

Согласование инициировано: 10.04.2020 13:09

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Тиунова Л.В.		Согласовано 10.04.2020 14:01	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Чернов Г.В.		ЭП Подписано 10.04.2020 14:06	-



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990  
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57  
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,  
ИНН/КПП 5906083855/590601001

07.04.2020 № 49-01-12исх-226

На № 74 от 19.03.2020

Информация по  
скотомогильникам

Директору  
ООО «Лесфондпроект»

Пиджаковой Л.А

ул. Окулова, д. 75, корпус 1, офис 614,  
г. Пермь, 614068

Уважаемая Любовь Александровна!

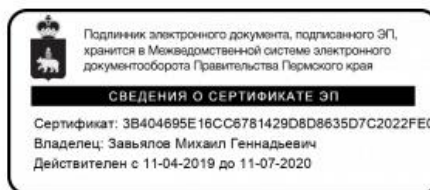
Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии/отсутствии скотомогильников для подготовки документации по планировке территории под объекты:

«Строительство СТП 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 16 кВА, строительство ВЛ 10кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,2 км, ПРВТ-10 кВ, ВЛ 0,4кВ ориентировочной протяженностью ~ 0,2 км для электроснабжения объекта для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Воробьи (4500050135)»,

«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакينو ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «Калинушка», СНТ «Уральская Мечта», СНТ «Родник», СНТ «ОАО «Мотовилихинские заводы», сад № 54, Лесоучасток № 1(4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО «Мотовилихинский завод»(4500049551)» сообщает, что на территории реализации проекта

сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-технических сооружений нет.

И.о. начальника инспекции



М.Г. Завьялов





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел. (342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

02.04.2020 № 30-01-25.3 исх-62

На № 64, 66 от 12.03.2020

О рассмотрении запроса

Директору ООО «Лесфондпроект»  
Пиджаковой Л.А.

ул. Окулова, д. 75, корп. 1, оф. 614,  
г. Пермь, 614068

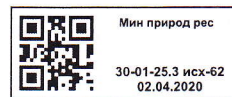
lesfondproekt@gmail.com

В ответ на запросы ООО «Лесфондпроект» сообщаем, что на земельных участках, рассматриваемых для подготовки проекта рекультивации нарушенных земель по территориям представленным в приложении 1 и приложении 2 к запросам, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Обследование испрашиваемых земельных участков на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее - Министерство) не проводилось.

Информируем, что на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по земельным участкам исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу



Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, а также собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

И.о. министра природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии  
Пермского края



В.Ф. Маковей





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел./факс (342) 235 13 06  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору ООО «Лесфондпроект»  
Пиджаковой Л.А.  
ул. Окулова, 75, корпус 1, оф. 614,  
г. Пермь, 614068

01.04.2020 № 30-01-25.2 исх-110

На № 79 от 19.03.2020

О направлении информации по  
объекту

Рассмотрев запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) зон санитарной охраны поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, на земельных участках, испрашиваемых для подготовки документации по планировке территории под объекты:

- «Строительство СТП 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 16 кВА, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью 3,2 км, ПРВТ – 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,2 км для электроснабжения объекта для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Воробьи (4500050135)» (далее – объект № 1);

- «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симатино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «Калинушка», СНТ «Уральская Мечта», СНТ «Родник», СНТ «ОАО Мотовилихинские заводы», сад № 54, Лесоучасток № 1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (450049551)» (далее – объект № 2), сообщаем следующее.





Согласно представленному картографическому материалу объект № 1 частично находится в пределах утвержденных границ 3 пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) поверхностного водозабора на р. Бабка, используемого для питьевого водоснабжения п. Ергач.

ЗСО водозабора на 19 км от устья р. Бабка утверждены приказом Министерства от 26 августа 2015 года № СЭД-30-01-02-1108 «Об утверждении проекта зон санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Бабка» в следующих границах:

<b>Направления от водозабора</b>	<b>1 пояс ЗСО</b>	<b>2 пояс ЗСО</b>	<b>3 пояс ЗСО</b>
Выше по течению	200 м от водозабора	43,2 км от водозабора	43,2 км от водозабора
Ниже по течению	100 м от водозабора	250 м от водозабора	250 м от водозабора
По прилегающему правому берегу	100 м от линии уреза воды летне-осенней межени	500 м при осенне-летней межени	в пределах 3-5 км, включая притоки, по линии водоразделов
По противоположному левому берегу	вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при осенне-летней межени	500 м при осенне-летней межени	в пределах 3-5 км, включая притоки, по линии водоразделов

На земельном участке, испрашиваемом под объект № 2, утвержденные ЗСО поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, отсутствуют.

Заместитель министра



В.Ф. Маковой

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

## Содержание

Документ	Стр.
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Раздел 1. Текстовая часть.</b>	
Введение	4
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.	5
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	8
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	8
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	8
Целевое назначение лесов	8
Вид (виды) разрешенного использования лесного участка	10
Количественные и качественные характеристики лесного участка.	9
Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	12
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	13
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Раздел 2. Чертеж межевания территории</b>	
Чертеж проекта межевания территории	16
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
	17

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Раздел 1. Текстовая часть

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020

## **Введение**

Проект межевания территории выполнен на основании статьи 11.2, 11.3. Земельного кодекса Российской Федерации и разработан в целях определения границ и площади земельных участков, необходимых для строительства КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкции КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительства ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551) (далее – проектируемый линейный объект).

Земельный участок в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта расположен на территории Пермского края, Пермского муниципального района, Фроловского сельского поселения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Подготовка проекта межевания территории осуществлена в установленной в отношении кадастрового округа местной системе координат МСК - 59.

Испрашиваемая территория предназначена для размещения линейного объекта «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакينو ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "УральскаяМечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554);Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)».

Объект не имеет федерального, регионального или местного значения.

### **1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.**

Границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта определены в соответствии с ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», и с учетом существующих границ земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) (для исключения чересполосицы между зоной проектирования и существующими земельными участками п.6 статьи 11.9. Земельного кодекса Российской Федерации).

Общая площадь зоны проектирования составляет 0,0658 га, испрашивается в аренду и будет размещаться на землях государственной собственности. (Таблица 1).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

№	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного участка, кв.м	Площадь проектируемого участка, кв.м	Вид обременения	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:32:0000000:45	Земли лесного фонда	Собственность публично-правовых образований (государственная собственность)	162 349 006	658	аренда	образование части земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:45



**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.**

Образуемый участок в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» имеет вид разрешенного использования – для размещения линейных объектов, в соответствии с классификатором видов, код (числовое обозначение) – энергетика 6.7.

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

#### **Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.07.2011 № 335 «Об определении количества лесничеств на территории

Пермского края и установлении их границ» Лядовское участковое лесничество входит в состав Пермского лесничества.

На момент проектирования земельного (лесного) участка, на территории Пермского лесничества, распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 29.12.2017 № СЭД-30-01-02-2068 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств».

Леса на территории Пермского края в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Пермского края, утвержденном Указом губернатора Пермского края от 19.04.2018 № 36 и лесохозяйственном регламенте Пермского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования:

квартал № 85 (части выделов 12,18,24,29,31,32) Лядовского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах.

### **Вид (виды) разрешенного использования лесного участка**

Лесохозяйственным регламентом Пермского лесничества в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

Таблица 2

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Лядовское участковое лесничество	квартал № 85 (части выделов 12, 18, 24, 29, 31, 32)
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		
Ведение сельского хозяйства (в лесах, расположенных в зеленых зонах и ОЗУ допускается только сенокошение и пчеловодство)		
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов		
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Заготовка древесины		квартал № 85 (части выделов 18, 31)
Осуществление рекреационной деятельности		
Осуществление религиозной деятельности		

### Количественные и качественные характеристики лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Пермского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 3

### Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0658	0,0288	-	-	-	0,0288	0,0370	-	-	-	0,0370

## Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Пермское лесничество								
Лядовское участковое лесничество								
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах)	85	ч.12	5Б2ОС1ЛП1Е1П	0,0152/4	-	-	0,0152/4	-
		ч.18	дороги с иск. покрыт.	0,0314/-	-	-	-	-
		ч.24	5ОЛСЗБ2Е	0,0022/0	-	-	-	0,0022/0
		ч.29	8Б1ОС1Е+П+Б	0,0041/1	-	0,0041/1	-	-
		ч.31	дороги с иск. покрыт.	0,0056/0	-	-	-	-
		ч.32	7Б2ОС1Е	0,0073/1	-	0,0073/1	-	-
<b>Всего</b>				<b>0,0658/6</b>	<b>-</b>	<b>0,0114/2</b>	<b>0,0152/4</b>	<b>0,0022/0</b>

Таблица 5

## Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах)	мягколиствен-ное, береза	5Б2ОС1Е1ЛП1П+ОЛС	61	2	0,7	175	250	140

Таблица 6

## Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» Цель предоставления лесного участка – под объект «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)				
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах)	мягколиственное	0,0288	-	-

**Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Лядовское участковое лесничество	85	ч.12	озу: участки лесов вокруг населённых пунктов и садовых товариществ	0,0152
2			ч.24	озу: берегозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов	0,0022
3			ч.29	озу: участки лесов вокруг населённых пунктов и садовых товариществ	0,0041
4			ч.32	озу: участки лесов вокруг населённых пунктов и садовых товариществ	0,0073
<b>Итого</b>					<b>0,0288</b>

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Образование земельных участков проходило в границах зоны планируемого размещения линейного объекта. Перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведен в таблице 8.

Таблица 8

№	X	Y
1	509123,88	2252209,89
2	509130,50	2252202,89
3	509158,30	2252127,69
4	509181,11	2252097,68
5	509314,93	2251964,00
6	509357,60	2251940,33
7	509398,74	2251929,55
8	509460,20	2251929,00
9	509459,22	2251928,02
10	509398,67	2251928,55
11	509357,29	2251939,37
12	509314,38	2251963,17
13	509180,38	2252097,00
14	509157,42	2252127,19
15	509129,63	2252202,37
16	509123,38	2252208,99
1	509123,88	2252209,89
17	509078,02	2252256,95
18	509077,67	2252258,77
19	509023,89	2252315,65
20	508930,90	2252360,25
21	508919,54	2252366,45
22	508919,81	2252365,17
23	508930,46	2252359,36
24	509023,23	2252314,89
17	509078,02	2252256,95

Таблица 9

Перечень координат образуемых земельных участков. (Система координат МСК 59 зона 2)

Номер характерной точки	X	Y
59:32:0000000:45/чзу1		
1	509123,88	2252209,89
2	509130,50	2252202,89
3	509158,30	2252127,69
4	509181,11	2252097,68
5	509314,93	2251964,00
6	509357,60	2251940,33
7	509398,74	2251929,55
8	509460,20	2251929,00
9	509459,22	2251928,02
10	509398,67	2251928,55
11	509357,29	2251939,37
12	509314,38	2251963,17
13	509180,38	2252097,00
14	509157,42	2252127,19
15	509129,63	2252202,37
16	509123,38	2252208,99
1	509123,88	2252209,89
17	509078,02	2252256,95
18	509077,67	2252258,77
19	509023,89	2252315,65
20	508930,90	2252360,25
21	508919,54	2252366,45
22	508919,81	2252365,17
23	508930,46	2252359,36
24	509023,23	2252314,89
17	509078,02	2252256,95

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакينو ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
Раздел 2. Чертеж межевания территории

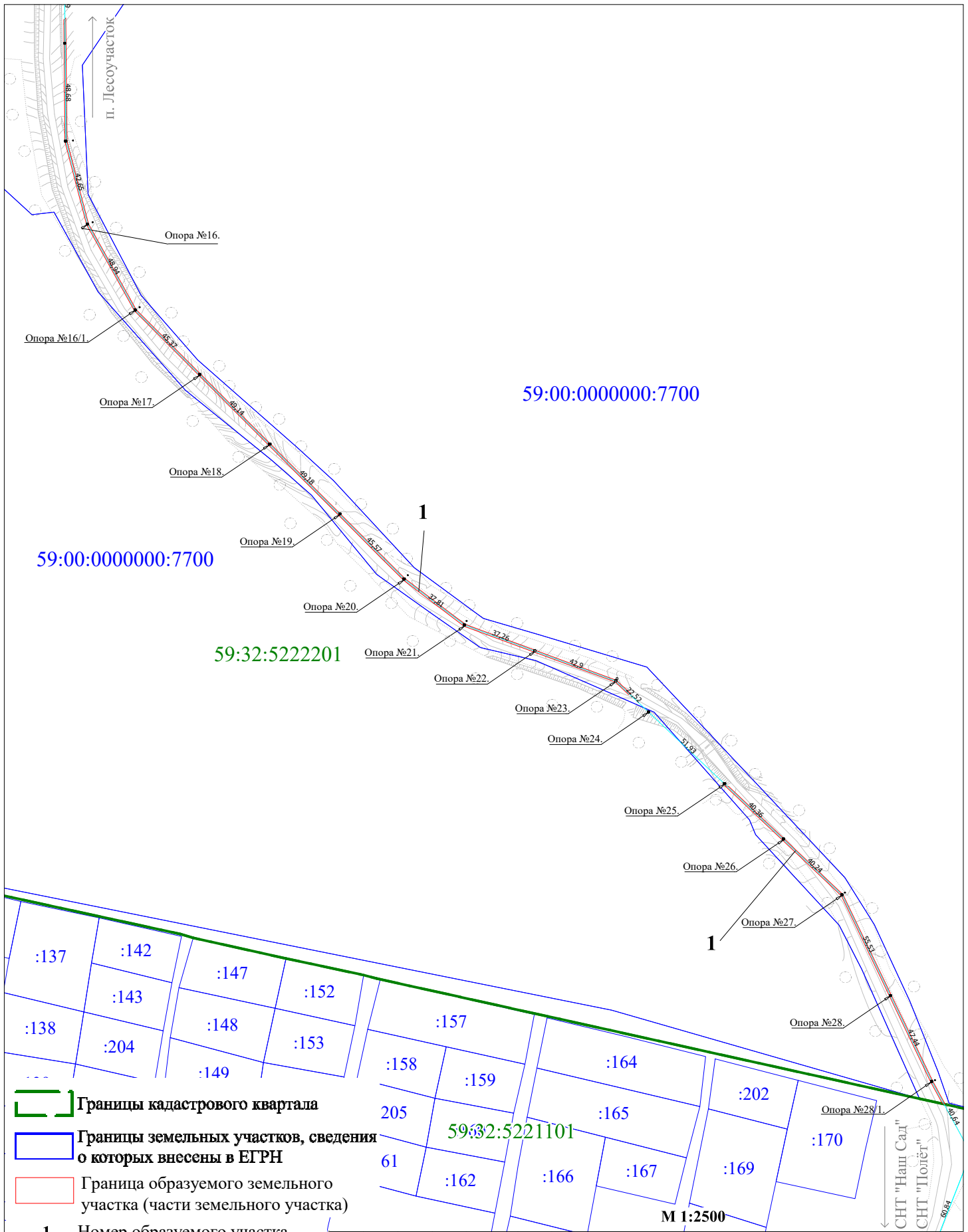
Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020





**Границы кадастрового квартала**

**Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН**

**Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)**

**1** Номер образуемого участка

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Габдрахимова Е.Ф.			
Проверил		Пиджакова Л.А.			

Для строительства проектируемого линейного объекта

Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский муниципальный район,  
Фроловское сельское поселение

Стация	Лист	Листов
ПМТ	1	1

Чертеж межевания территории

ООО "Лесфондпроект"

М 1:2500

# ООО «Лесфондпроект»

Адрес: 614068, г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корпус 1, офис 614  
ИНН 5904266250, КПП 590201001, БИК 045744863, ОГРН 1125904004313  
Тел./факс (342) 247-03-02, E-mail: lesfondproekt@gmail.com



## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)»**

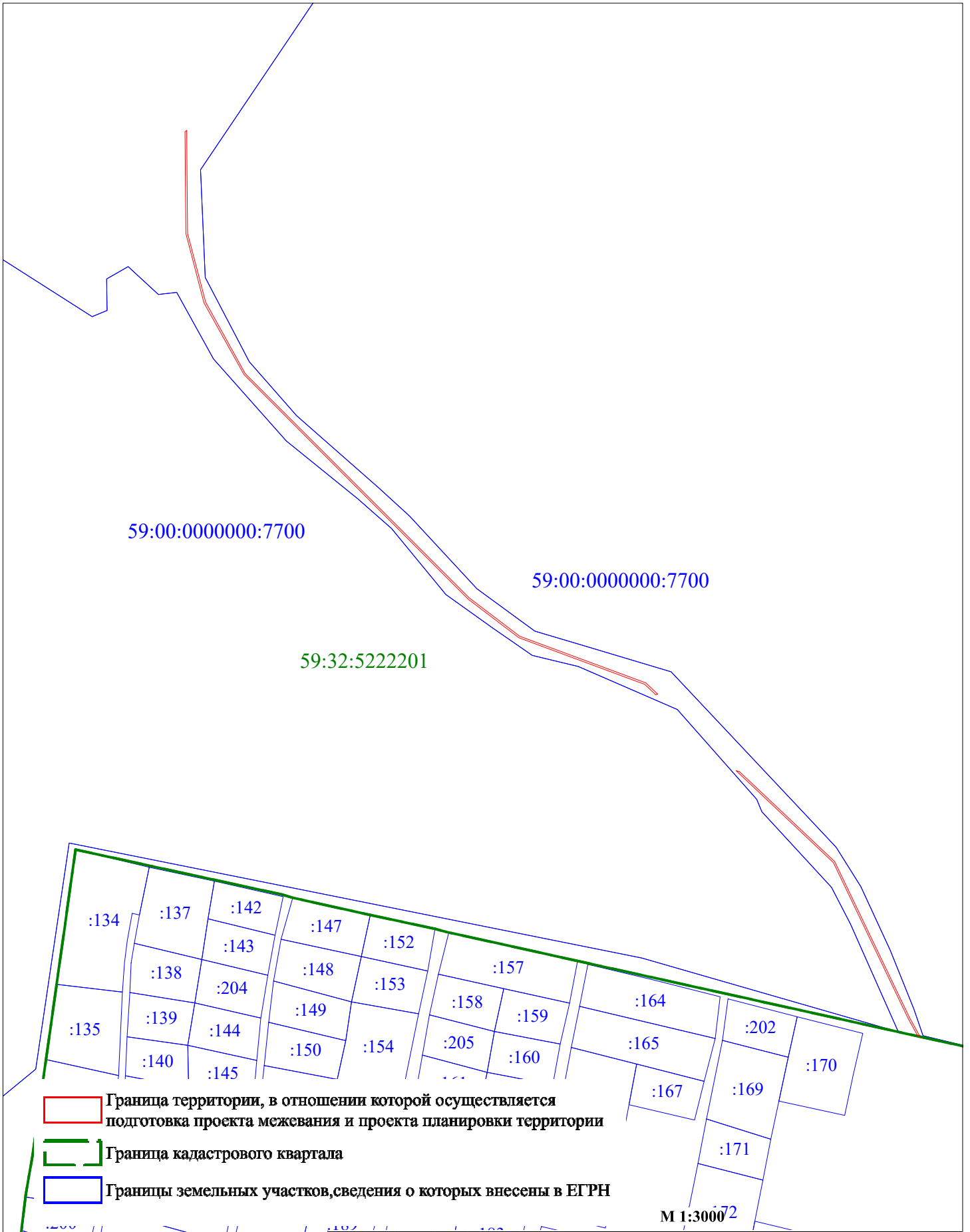
## МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Лесфондпроект» \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

/Л.А. Пиджакова/  
(ФИО)

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

2020



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания и проекта планировки территории
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

М 1:3000

		Для строительства проектируемого линейного объекта		
		Изм.	Кол. уч.	Лист
		Разраб.	Габдрахимова Е.Ф.	№ док.
		Проверил	Пиджакова Л.А.	Подп.
				Дата
		Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение		
			Статия	Лист
			ПМТ	1
				Листов
				1
		План фактического землепользования		
		ООО "Лесфондпроект"		

## Схема расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации Пермский край

Муниципальное образование Пермский муниципальный район

Категория земель Земли лесного фонда

Лесничество Пермское

Участковое лесничество Лядовское

квартал № 85 (части выделов 12,18,24,29,31,32)

Вид использования лесов - «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»

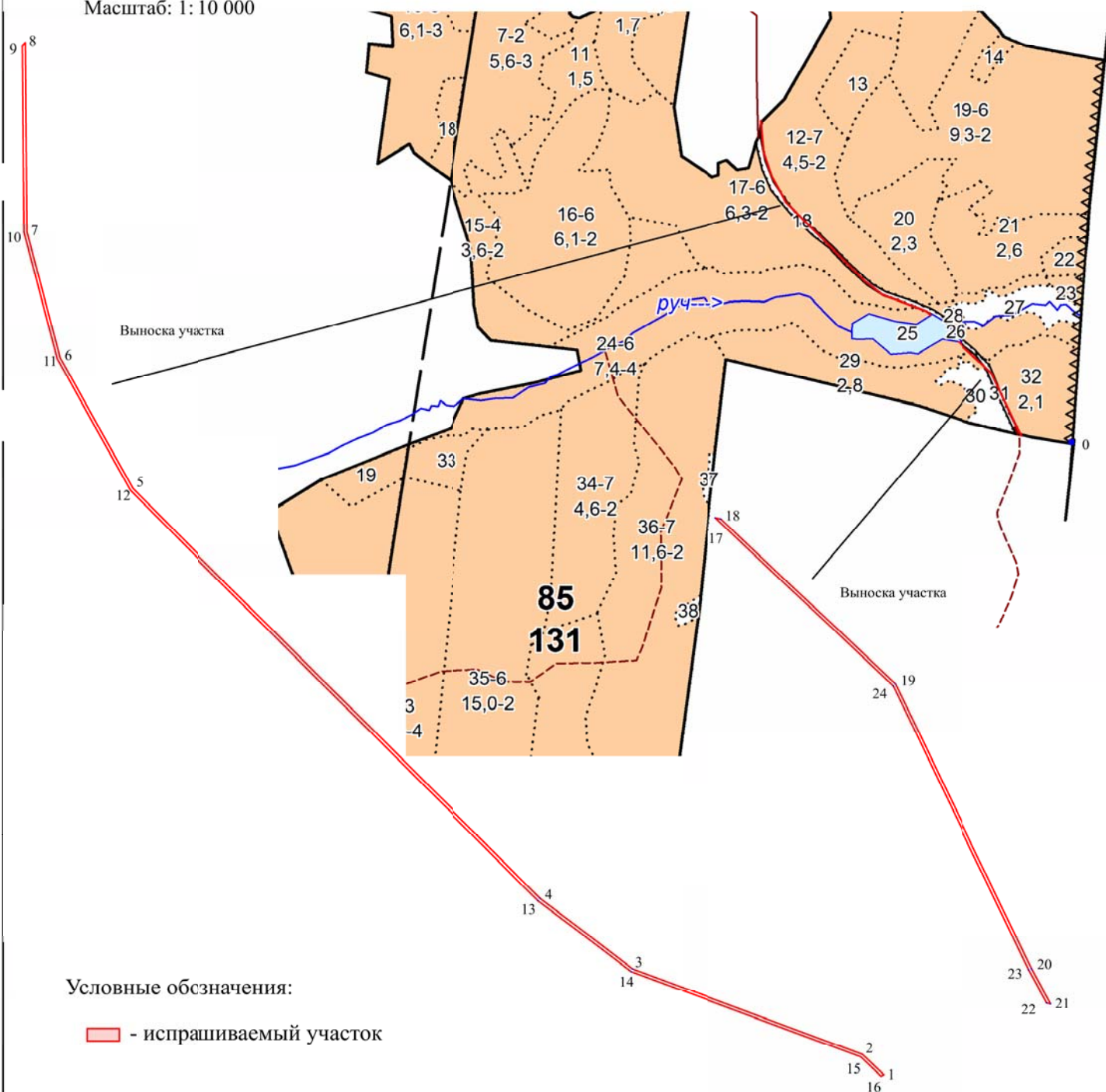
Цель предоставления лесного участка - под объект «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км;

Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесочасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)

Площадь - 0,0658 га

Особые отметки: - .

Масштаб: 1: 10 000



Геоданные

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м
0-1	СЗ:43°	320,0
1-2	СЗ:46°35,89'	9,63
2-3	СЗ:69°42,7'	80,17
3-4	СЗ:52°45,74'	37,69
4-5	СЗ:44°58,2'	189,15
5-6	СЗ:29°1,09'	48,8
6-7	СЗ:14°40,99'	42,53
7-8	СЗ:0°30,76'	61,46
8-9	ЮЗ:44°60'	1,39
9-10	ЮВ:0°30,09'	60,55
10-11	ЮВ:14°39,21'	42,77
11-12	ЮВ:29°0,89'	49,07
12-13	ЮВ:44°57,82'	189,38
13-14	ЮВ:52°44,78'	37,93
14-15	ЮВ:69°42,8'	80,15
15-16	ЮВ:46°38,8'	9,1
16-1	СВ:60°56,72'	1,03
16-17	ЮВ:45°	70,0
17-18	ЮВ:79°6,87'	1,85
18-19	ЮВ:46°36,28'	78,28
19-20	ЮВ:25°37,4'	103,13
20-21	ЮВ:28°37,48'	12,94
21-22	СЗ:78°5,33'	1,31
22-23	СЗ:28°36,85'	12,13
23-24	СЗ:25°36,66'	102,88
24-17	СЗ:46°36,04'	79,74

Каталог координат (МСК 59)

Номера характерных точек	Y, м	X, м
1	509123,88	2252209,89
2	509130,50	2252202,89
3	509158,30	2252127,69
4	509181,11	2252097,68
5	509314,93	2251964,00
6	509357,60	2251940,33
7	509398,74	2251929,55
8	509460,20	2251929,00
9	509459,22	2251928,02
10	509398,67	2251928,55
11	509357,29	2251939,37
12	509314,38	2251963,17
13	509180,38	2252097,00
14	509157,42	2252127,19
15	509129,63	2252202,37
16	509123,38	2252208,99
1	509123,88	2252209,89
17	509078,02	2252256,95
18	509077,67	2252258,77
19	509023,89	2252315,65
20	508930,90	2252360,25
21	508919,54	2252366,45
22	508919,81	2252365,17
23	508930,46	2252359,36
24	509023,23	2252314,89
17	509078,02	2252256,95





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**Государственное казенное учреждение  
Пермского края**

**«Управление лесничествами  
Пермского края»**

**Пермское лесничество**

Ул. Р. Кашина, д. 81, с. Кулгаево,  
Пермский район,

Пермский край, 614520

Тел./факс.: 8 (342) 2-94-82-98,

E-mail: gkules@yandex.ru

ОКПО 93461337, ОГРН 1195958017056

ИНН5948058392/КПП 594801001

11.03.2020 № 209

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство природных ресурсов,  
лесного хозяйства и экологии  
Пермского края

### **Заключение**

Рассмотрев представленное ОАО «МРСК Урала» обоснование местоположения, вида и цели использования лесного участка Пермское лесничество полагает возможным предоставление испрашиваемого земельного (лесного) участка ОАО «МРСК Урала» под объект «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551) на землях лесного фонда Пермского лесничества, Лядовского участкового лесничества, в квартале № 85 (части выделов 12, 18, 24, 29, 31, 32) - защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах).

Согласно лесному плану Пермского края квартал № 85 (части выделов 12, 18, 24, 29, 31, 32), Лядовского участкового лесничества, Пермского лесничества, в границе которого расположен проектируемый лесной участок, зона планируемого освоения лесов не выявлена.

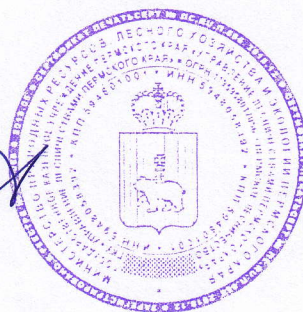
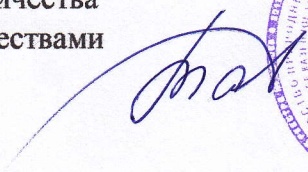
Обременение лесного участка: квартал № 85 (части выделов 12, 24, 29, 32) имеет обременение по договору аренды лесного участка с ООО «Красный Октябрь» № 826 от 21.01.2015 г.



Ограничение использования лесного участка: устанавливаются в соответствии со статьями 111, 114, 119 Лесного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь 0,0658 га.

Заместитель руководителя,  
директор Пермского лесничества  
ГКУ «Управление лесничествами  
Пермского края»



И.Н. Яруничев



УТВЕРЖДАЮ  
 Начальник управления  
 лесопользования Министерства  
 природных ресурсов лесного  
 хозяйства и экологии Пермского края  
 \_\_\_\_\_ М.В. Чугайнова  
 « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

**Акт № 4**  
**натурного технического обследования**  
**лесного участка**

г. Пермь

«26» апреля 2020 г.

Лесничий Лядовского участкового лесничества О.Н. Воронова, в присутствии представителя ОАО «МРСК Урала» А.А. Миковой, действующего на основании доверенности от 27.01.2020 № ПЭ-506-2020

(Ф.И.О., должности и наименования организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование участка лесного фонда для предоставления лесного участка в аренду

(предоставления лесного участка в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование (указать конкретно))

под объект «Строительство КТП-1 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА, КТП-2 400/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 400 кВА, КТП-3 160/10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА с телемеханизацией и учетом электроэнергии, строительство ВЛ 10 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 5,03 км с установкой реклоузера, ВЛ 0,4 кВ общей ориентировочной протяженностью ~ 3,81 км; Реконструкция КВЛ 10 кВ Симакино ПС 110/10 кВ Троица для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ "Калинушка", СНТ "Уральская Мечта", СНТ "Родник", СНТ "ОАО Мотовилихинские заводы", сад № 54, Лесоучасток №1 (4500049554); Строительство ВЛ 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,19 км для электроснабжения объекта для садоводства по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ «ОАО Мотовилихинский завод» (4500049551)

(строительства, реконструкции, эксплуатации объекта и др. (указать))

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в Пермском лесничестве, Лядовском участковом лесничестве, в квартале № 85 (части выделов 12, 18, 24, 29, 31, 32) – защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах)

(целевое назначение лесов: эксплуатационные, защитные)

Субъект Российской Федерации Пермский край

Муниципальный район Пермский

2. Лесистость муниципального района 58,4 %

3. Общая площадь участка 0,0658 га

4. Характеристика лесного участка:

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	сенокосы	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0658	0,0288	-	-	-	0,0288	0,0370	-	-	-	0,0370



5. Таксационное описание участка:

Целевое назначение лесов	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Группа возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
Пермское лесничество										
Лядовское участковое лесничество										
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах)	85	ч.12	0,0152	5Б2ОС1ПШЕ1П	7	3	65	2	0,7	4
		ч.18	0,0314	дороги с иск. покрыт.	-	-	-	-	-	-
		ч.24	0,0022	5ОЛСЗБ2Е	6	4	60	4	0,5	0
		ч.29	0,0041	8Б1ОС1Е+П+Б	6	2	55	2	0,7	1
		ч.31	0,0056	дороги с иск. покрыт.	-	-	-	-	-	-
		ч.32	0,0073	7Б2ОС1Е	6	2	55	2	0,6	1
<b>Итого</b>			<b>0,0658</b>							<b>6</b>

6. Участок имеет особо защитное значение, выражающееся в следующем:  
(имеет или не имеет)

озу: участки лесов вокруг населённых пунктов и садовых товариществ в квартале № 85 (части выделов 12, 29, 32), Лядовского участкового лесничества, Пермского лесничества;

озу: берегозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов в квартале № 85 (часть выдела 24), Лядовского участкового лесничества, Пермского лесничества.

7. Лесохозяйственные особенности участка: нет.

8. Участок пригоден \_\_\_\_\_ для заявленных целей.  
(пригоден или не пригоден)

9. При обследовании следующие замечания и предложения:

- при производстве работ соблюдать Правила пожарной безопасности, санитарные Правила в лесах РФ.

Лица, проводившие обследование:

Лесничий Лядовского  
участкового лесничества  
Пермского лесничества

  
\_\_\_\_\_  
(подпись и печать)

О.Н. Воронова

Заинтересованное лицо -  
Представитель ОАО «МРСК Урала»,  
действующий на основании доверенности  
от 27.01.2020 № ПЭ-506-2020

\_\_\_\_\_  
(подпись и печать)

А.А. Микова

Заместитель руководителя,  
директор Пермского лесничества  
ГКУ «Управление лесничествами  
Пермского края»



\_\_\_\_\_  
(подпись и печать)

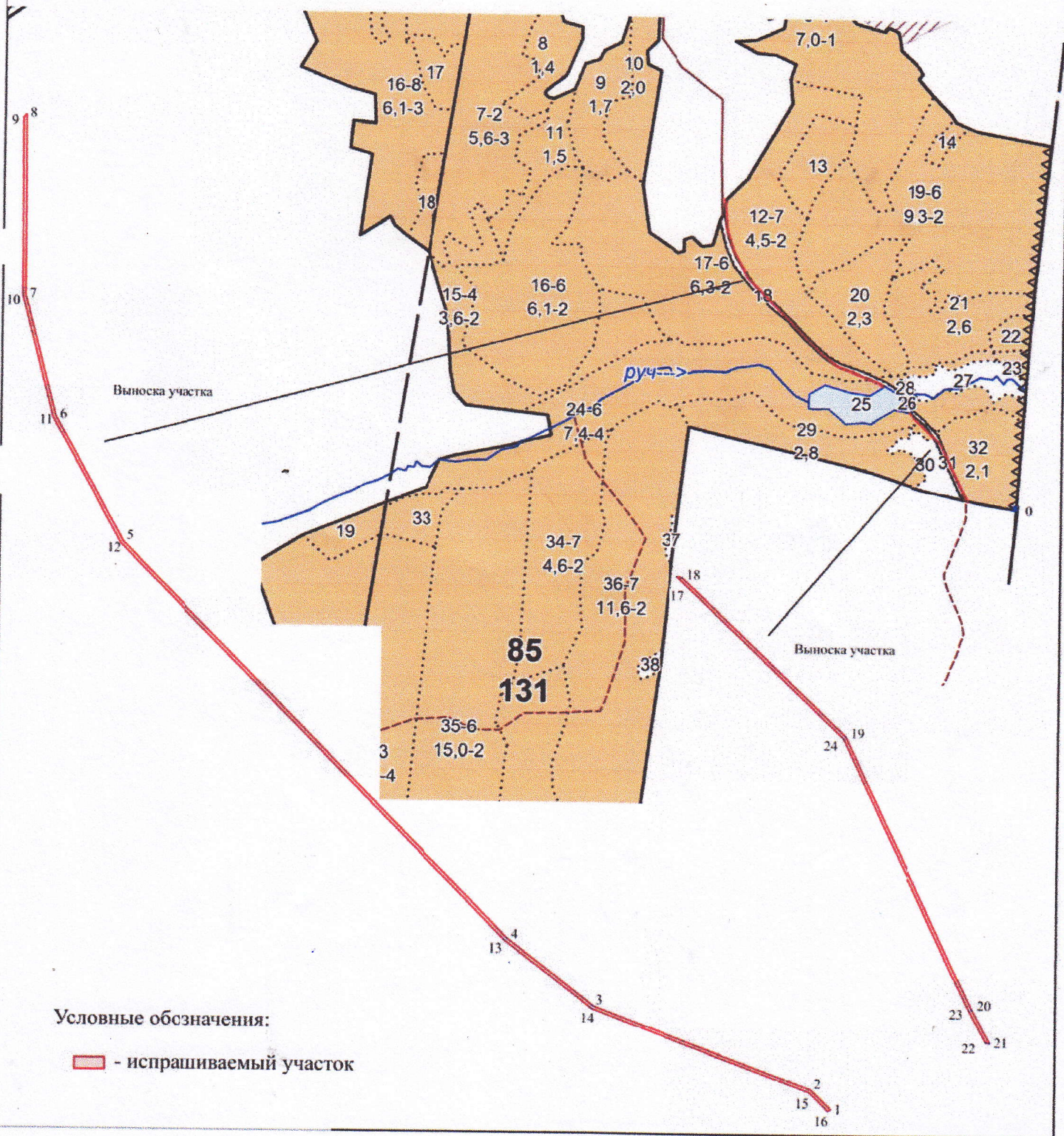
И.Н. Юричев

- Неотъемлемой частью настоящего акта является схема расположения лесного участка (Приложение № 1).



### Схема расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации Пермский край  
Муниципальный район Пермский  
Лесничество Пермское  
Участковое лесничество Лядовское  
квартал № 85 (части выделов 12,18,24,29,31,32)  
Площадь - 0,0658 га  
Масштаб: 1: 10 000



Условные обозначения:

— - испрашиваемый участок



Геоданные

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м
0-1	СЗ:43°	320,0
1-2	СЗ:46°35,89'	9,63
2-3	СЗ:69°42,7'	80,17
3-4	СЗ:52°45,74'	37,69
4-5	СЗ:44°58,2'	189,15
5-6	СЗ:29°1,09'	48,8
6-7	СЗ:14°40,99'	42,53
7-8	СЗ:0°30,76'	61,46
8-9	ЮЗ:44°60'	1,39
9-10	ЮВ:0°30,09'	60,55
10-11	ЮВ:14°39,21'	42,77
11-12	ЮВ:29°0,89'	49,07
12-13	ЮВ:44°57,82'	189,38
13-14	ЮВ:52°44,78'	37,93
14-15	ЮВ:69°42,8'	80,15
15-16	ЮВ:46°38,8'	9,1
16-1	СВ:60°56,72'	1,03
16-17	ЮВ:45°	70,0
17-18	ЮВ:79°6,87'	1,85
18-19	ЮВ:46°36,28'	78,28
19-20	ЮВ:25°37,4'	103,13
20-21	ЮВ:28°37,48'	12,94
21-22	СЗ:78°5,33'	1,31
22-23	СЗ:28°36,85'	12,13
23-24	СЗ:25°36,66'	102,88
24-17	СЗ:46°36,04'	79,74

Каталог координат (МСК 59)

Номера характерных точек	Y, м	X, м
1	509123,88	2252209,89
2	509130,50	2252202,89
3	509158,30	2252127,69
4	509181,11	2252097,68
5	509314,93	2251964,00
6	509357,60	2251940,33
7	509398,74	2251929,55
8	509460,20	2251929,00
9	509459,22	2251928,02
10	509398,67	2251928,55
11	509357,29	2251939,37
12	509314,38	2251963,17
13	509180,38	2252097,00
14	509157,42	2252127,19
15	509129,63	2252202,37
16	509123,38	2252208,99
1	509123,88	2252209,89
17	509078,02	2252256,95
18	509077,67	2252258,77
19	509023,89	2252315,65
20	508930,90	2252360,25
21	508919,54	2252366,45
22	508919,81	2252365,17
23	508930,46	2252359,36
24	509023,23	2252314,89
17	509078,02	2252256,95

Лица, проводившие обследование:

Лесничий Лядовского  
участкового лесничества  
Пермского лесничества

  
(подпись и печать)

О.Н. Воронова

Заинтересованное лицо -  
Представитель ОАО «МРСК Урала»,  
действующий на основании доверенности  
от 27.01.2020 № ПЭ-506-2020

  
(подпись и печать)

А.А. Михова

Заместитель руководителя,  
директор Пермского лесничества  
ГКУ «Управление лесничествами  
Пермского края»

  
(подпись и печать)

И.Н. Яруничев